

**புதுச்சேரி அரசு
வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை**

எண்: 2174/எண் 15

தேதி: 14.11.19

மாவட்ட ஆட்சியரின் விளம்புகை

பொது நோக்கத்திற்காக அதாவது, 45A தேசிய நெடுஞ்சாலையின் அரும்பார்த்தபுரம்-நடேசன் நகர் பகுதிக்குப் புறவழியாக புதுச்சேரி - விழுப்புரம் இருப்புப்பாதைக்குத் தெற்கே அமைப்பதற்குப் புதுச்சேரி மாவட்டத்தில் ஒதியம்பட்டு வருவாய் கிராமத்தில் 00.65.72 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலம் மற்றும் குருமாம்பட்டு வருவாய் கிராமத்தில் 00.11.93 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலம், தேவைப்படுகிறது எனப் புதுச்சேரி அரசுக்குத் தோன்றுகிறது என்பதால், கூறப்பட்ட நோக்கத்திற்காகப் பின்வரும் விரிவான விவரிப்புக்கொண்ட ஒதியம்பட்டு வருவாய் கிராமத்தில் 00.65.72 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலம் மற்றும் குருமாம்பட்டு வருவாய் கிராமத்தில் 00.11.93 ஹெக்டேர் பரப்புள்ள நிலம், 2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்தல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத் தன்மைக்கான உரிமைச் சட்டத்தின் பிரிவு 19(1) இன் கீழ், கையகப்படுத்தப்படுகிறது என விளம்புகை (Declaration) செய்யப்படுகிறது.

I-(A) வட்டம் - வில்லியனூர்

வருவாய் கிராமம் - 46 ஒதியம்பட்டு

வரி சை எண்	அளவை எண்	உரிமை மூலத்தின் வகை	நிலத்தின் வகை	கையக ப்படுத்த லின் கீழ் பரப்பிட ம் (ஹெக் டேரில்)	அக்கறையுள்ள ஆளின் பெயர் மற்றும் முகவரி	எல்லைகள் (மறு அளவை எண் / நகர அளவை எண்ணில்)			
						N	E	W	S
1	65/1A/2 pt	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.00.96	(i) பட்டா எண்.353, திரு. பக்கிநாதன், த/பெ. மரியதாஸ் முதலியார் (ii) திரு. பார்த்தசாரதி, த/பெ. சுப்புராயலு நாயுடு, எண்.39, விநாயகர் கோவில் வீதி, மணவெளி, வில்லியனூர்	65/ 1A/ 1 pt	65/ 2B	65/ 1A/ 2 pt	65/ 1R/ 2
2	66/1 pt	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.02.36	(i) பட்டா எண்.76, திரு. ராமலிங்கம் பிள்ளை, த/பெ. கந்தசாமி பிள்ளை (ii) திருமதி. தேவி க/பெ. பாலசுப்ரமணியன், எண்.12, மாரியம்மன் கோவில் வீதி, மேரி உழவர்கரை, ரெட்டியார்பாளையம். (iii) திருமதி. சுந்தரி, க/பெ. அனந்தராமன், எண்.12,மாரியம்மன் கோவில் வீதி, மேரி உழவர்கரை, ரெட்டியார்பாளையம்	73	66/ 1pt	66/ 1pt	66/ 1pt
3	68/9B	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.01.97	(i) பட்டா எண்.491, திரு. ராமசந்திர பூபதி த/பெ. சாரங்கபாணி	72	68/ 10B	68/ 8B	68/ 9A

					(ii) திரு. மனுசோழன், த/பெ. ராமசந்திர பூபதி, எண்.18, மாரியம்மன் கோவில் வீதி, அரும்பார்த்தபுரம் வில்லியனூர்				
4	82/2B	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.60.43	பட்டா எண்.620, திரு. நந்தகோபாலன் நாயக்கர், த/பெ. தில்லைகோவிந்த நாயக்கர், எண்.88, மெயின் ரோடு, அரும்பார்த்தபுரம் (தெற்கு), வில்லியனூர்	82/2pt	83	82/1pt	82/2pt

மொத்தம் 00.65.72 HAC

I-(B) வட்டம் - வில்லியனூர்

வருவாய் கிராமம் - 33 குருமாம்பட்டு

வரி சை எண்	அளவை எண்	உரிமை மூலத்தின் வகை	நிலத்தின் வகை	கையக ப்படுத்த த்தில் உள்ள நிலத்தி ன் பரப்பு (ஹெக் டேரில்)	அக்கறையுள்ள நபரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	எல்லைகள் (மறு அளவை எண் / நகர அளவை எண்ணில்) N E W S			
1	176/1B/2	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.00.73	பட்டா எண்.686, திருமதி. சுகன்யா க/பெ நானு, எண்.7, வில்லியனூர் மெயின் ரோடு, ஜி.என். பாளையம், வில்லியனூர்	175	176 / 1C/ 2`	176/ 1A/2	176/ 1Bpt
2	177/2B pt	ரயத்துவாரி	புன்செய்	00.02.06	(i) பட்டா எண்.345, திரு. நாராயண செட்டியார், த/பெ. கோவிந்தசாமி செட்டியார் (ii) பட்டா எண்.345, திரு. பிரான்சுவா பொசான் த/பெ. மிஷேல் பொசான் (iii) திருமதி. சி. ஜோதி, க/பெ. சந்திரசேகரன் எண்.65, 3-வது மெயின் ரோடு, அன்னை தெரசா நகர், மூலகுளம்	175	177 / 2B pt	177/ 1B	177/ 2A
3	180/3B pt	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.04.35	பட்டா எண்.590 திரு. நாகலிங்கம், த/பெ. ஜெகதீச நாயக்கர் பட்டா எண்.590 M/s. விஷ்ணு சா மில் அரும்பார்த்தபுரம்	180 /1	180 /4B, 180 /4A /2	180/ 3B pt	180/ 3A/2
4	181/2B pt	ரயத்துவாரி	நன்செய்	00.04.79	(i) பட்டா எண்.265, திரு. பி. தினகரன், த/பெ. பழனிசாமி,	181 /1	181 / 2B pt	181/ 2B pt	181/ 2A/1

					(ii) பட்டா எண்.265, திரு. சண்முகம் த/பெ. சுப்ரமணியன்				
					(iii) பட்டா எண்.265, திருமதி. கலைச்செல்வி க/பெ. முத்துக்குமரன்				
மொத்தம் 00.11.93 Hac									

II. மரங்கள்

வரிசை எண்	மறு அளவை எண்	பரப்பு	மரங்கள்	
			வகை	எண்ணிக்கை
ஒதியம்பட்டு வருவாய் கிராமம்				
1	66/1 pt	00.02.36	தூங்குமூஞ்சி மரம்	3
குருமாம்பட்டு வருவாய் கிராமம்				
1	180/3B pt	00.04.35	தென்னை மரம் தூங்குமூஞ்சி மரம் வேப்ப மரம்	1 2 1
2	181/2B pt	00.04.79	மா மரம் நெல்லிக்காய் மரம் தென்னை மரம் தென்னைக் கன்று	2 1 6 1

III. கட்டிடங்கள்

குருமாம்பட்டு வருவாய் கிராமம்			கட்டிடங்கள்	
வரிசை எண்	மறு அளவை எண்	பரப்பு	வகை	Plinth area in Sq. Mt
1	176/1B/2	00.00.73	GF-RCC roof FF-GI sheet roof	85.68
2	177/2B pt	00.02.06	GF - RCC roof GF-Foundation Structures	17.04 81.44
3	180/3B pt	00.04.35	GF - AC Sheet roof	28.38
4	181/2B pt	00.04.79	GF-RCC roof FF - RCC roof GF-GI sheet roof	72.27 70.03 60.65

2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறு-குடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச் சட்டத்தின் (30/2013) பிரிவு 15 இன் படி, மறுப்புரைகளுக்கு வாய்ப்பு அளித்த பின்னர் இந்த விளம்புகை செய்யப்படுகிறது.

மேற்கூறியவற்றைத் தவிர, புதுச்சேரி மாவட்டத்தில் வில்லியனார் தாலுகாவின் ஒதியம்பட்டு வருவாய் கிராமத்தில் L.G.R தளமாக ஒதுக்கப்பட்ட அரசு நிலங்கள் கையகப்படுத்தப்படுவதாக அறிவிக்கப்படுகிறது. அதன் விரிவான விளக்கம் பின்வருமாறு:

வ . எண்.	மறு அளவை எண்	விஸ்திரணம் (ஹெக்டேர்)	பட்டா தாரர் பெயர்
1	71/15	00.00.36	திருமத கஸ்தூரி.
2	71/14	00.00.40	திருமத பார்வதி.
3	71/13	00.00.42	திருமதி .நாகராணி
4	71/11	00.00.41	திரு. ரவி/ திருமதி .தையநாயகி

நிலம் கையகப்படுத்துதல் காரணமாக மறுகுடியமர்த்தப்பட வேண்டிய குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை ஐந்து ஆகும், அவர்களுக்காக மறுகுடியமர்வுப் பரப்பிடம் அடையாளம் அறியப்பட்டிருக்கிறது, மற்றும் மறுகுடியமர்வுப் பரப்பிடத்தின் சுருக்க விவரம் பின்வருமாறு:

- i) ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமத்தில், லம்பேர்ட் சரவணன் நகரில் வீட்டு குடியிருப்பு ஒதுக்கீடு - 1 No.
- ii) கொம்பாக்கத்தில் வீட்டு மனைப்பட்டா - 4 Nos.

கிராமம்-கொம்பாக்கம், மாவட்டம்- புதுச்சேரி, பரப்பிடம் - 00-02-16 ஹெக்டேரில்

நிலத்தின் திட்டம், நிலம் கையகப்படுத்தும் அலுவலரின் அலுவலகம் மற்றும் சார்பு மாவட்ட ஆட்சியர் (வருவாய்) தெற்கு, வில்லியனூர் அலுவலகத்திலும் எந்த வேலை நாள் அன்றும் ஆய்வு செய்யப்படலாம். மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வுத் திட்டமுறையின் சுருக்கம் பின்னிணைப்பாக உள்ளது.



(Dr. அருண். தி, இ.ஆ.ப.,)

செயலர் வருவாய்

-உடன்-மாவட்ட ஆட்சியர்

இணைப்பு: மேலுள்ளவாறு

3/3

**புதுச்சேரி அரசு
வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை**

45A தேசிய நெடுஞ்சாலையின் அரும்பார்த்தபுரம்-நடேசன் நகர் பகுதிக்குப் புறவழியாக புதுச்சேரி-விழுப்புரம் இணைப்புப் பாதைக்குத் தெற்கே இணைப்புச்சாலை அமைப்பதற்காக ஒதியம்பட்டு மற்றும் குருமாம்பட்டு வருவாய்க் கிராமங்களில் நிலங்களைக் கையகப்படுத்துதல்

மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வுத் திட்டத்தின் சுருக்கம்

ஒதியம்பட்டு வருவாய் கிராமம்

வ. எண்.	மறு அளவை எண்	ஆர்ஜித பரப்பு (in H.A.C)	ஆர்வமுள்ள நபர்கள்	முன்மொழியப்பட்ட மறுவாழ்வு மற்றும் மறுகுடியமர்வு
1.	65/1A/2 pt	0-00-96	திரு. பார்த்தசாரதி	எந்த விதமான குடியிருப்பும் வாழ்வாதாரமும் பாதிக்கப்படவில்லை கையகப்படுத்தப்படும் நிலமானது காலியான மற்றும் தரிசு நிலம். எனவே நிலம் கையகப்படுத்துதல் சட்டத்தின் படி நிலத்திற்கு இழப்பீடு பரிந்துரைக்கப்படுகிறது
2.	66/1 pt	0-01-19	திருமதி. தேவி க/பெ. பாலசுப்ரமணியன்	
3.	66/1 pt	0-01-17	திருமதி. சுந்தரி க/பெ. அனந்தராமன்	
4.	68/9B	0-01-97	திருமதி. சரஸ்வதி & வாரிசுகள்	
5.	82/2B	0-60-43	திரு. நந்தகோபால் நாயக்கர், த/பெ. தில்லைகோவிந்த நாயக்கர்.	
6.	71/15	0-00-36	திருமதி. கஸ்தூரி	> கொம்பாக்கத்தில் மாற்று இடம் வழங்குவதோடு ஒரு முறை நிதி உதவி ரூ. 1,50,000 / -
7.	71/14	0-00-40	திருமதி. பார்வதி	> தீர்ப்புரை வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்கு மாதத்திற்கு ரூ.3,000 / -
8.	71/13	0-00-42	திருமதி. நாகராணி	> ரூ. 50,000/- போக்குவரத்து செலவுக்கு ஒரு முறை நிதி உதவி.
9.	71/11	0-00-41	திரு. ரவி திருமதி. தையல்நாயகி	> ரூ. 50,000/- ஒரு முறை மீள்குடியேற்ற படி.

குருமாப்பட்டு வருவாய் கிராமம்:

வ. எண்.	மறு அளவை எண்	ஆர்ஜித பரப்பு (in H.A.C)	ஆர்வமுள்ள நபர்கள்	முன்மொழியப்பட்ட மறுவாழ்வு மற்றும் மறுசூடியமர்வு
1.	176/1B/2	0-00-73	திருமதி. சுகன்யா M/s. பாரதி பேக்கரி	<ul style="list-style-type: none"> ➤ ரூ. 1,50,000/- சொந்தமாக வீடு கட்டுவதற்கு. ➤ தீர்ப்புரை வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்கு மாதத்திற்கு ரூ.3,000 ரூபாய். (ரூ. 36,000/-) ➤ ரூ. 50,000/- குடும்பத்தை மாற்றுவதற்கான போக்குவரத்து செலவாகும் ➤ ரூ. 50,000/- ஒரு முறை மீள்கூடியேற்ற படி. ➤ ரூ. 25,000/- சிறு வணிகர்களுக்கு ஒரு முறை மானியமாக
2.	177/2B pt	0-02-06	திருமதி. ஜோதி M/s.SBK ட்ரடேர்ஸ்	<ul style="list-style-type: none"> ➤ ரூ. 25,000/- சிறு வணிகர்களுக்கு ஒரு முறை மானியம்
3.	180/3B pt	0-04-35	திரு. கங்கா ராம் M/s. விஷ்ணு மரவாடி	<ul style="list-style-type: none"> ➤ ரெட்டியார்பாளையம் வருவாய் கிராமத்தில், லாம்பெர்ட் சரவணன் நகரில் வீட்டு குடியிருப்பு ஒதுக்கீடு ➤ தீர்ப்புரை வழங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்கு மாதத்திற்கு ரூ.3,000 ரூபாய். (ரூ. 36,000/-) ➤ ரூ. 50,000 / - குடும்பத்தை மாற்றுவதற்கான போக்குவரத்து செலவாகும் ➤ ரூ. 50,000/- ஒரு முறை மீள்கூடியேற்ற படி. ➤ ரூ. 25,000/- சிறு வணிகர்களுக்கு ஒரு முறை மானியமாக
4.	181/2B pt	0-04-79	திரு. தினகரன் M/s. பழனிசாமி உலோக தொழில்கள்	

Dr. அருண் தி. இ.ஆ.ப
செயலர் (வருவாய்)
-உடன் -மாவட்ட ஆட்சியர்

etc
3/3